

Vaša realitná spoločnosť

DEVELOPERSKÉ PROJEKTY A NEHNUTELNOSTI

Na prenájom kompletne zariadený 2 izbový byt na Závadskej ulici,
Bratislava - Rača



530 €/mesiac

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava III
Obec:	Bratislava-Rača
Ulica:	Závadská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	53 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	čiastočne prerobný		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Na prenájom kompletne zariadený 2 izbový byt vo výhľadávanej lokalite Bratislava - Rača, Závadska ulica.

Úžitková plocha bytu 53 m².

Byt sa nachádza na 8/12 poschodí.

DISPOZÍCIA:

vstupná predsieň, samostatná obývacia izba, samostatná plnevybavená a zariadená kuchyňa, 1 samostatná izba, kúpeľňa a samostatné WC. K bytu patri pivnica.

Vybavenie: plnevybavená kuchyňa, zariadenná obývacia izba, spálňa, sanita.

Bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou: zateplenie, nové stúpacie a elektrické rozvody,

maľovka v spoločných priestorov, nový výťah, nová vstupná brána s uzamykaním na čip.

LOKALITA: Vyhľadávaná lokalita v Rači, v blízkosti Malých Karpát a vinohradníckej oblasti. V pešej dostupnosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť (obchody, poliklinika, školy, športoviská). Zastávka MHD je priamo pred bytovkou, električkou ste v centre Bratislavy za 20 minút.

CENA: Prenájom bytu: 530 € mesačne + zúčtovateľné zálohy za energie: 232 € mesačne.

Byt je vhodný pre 1-2 osoby, nefajčiarov a bez domácich miláčikov.

Nastahovanie je možné od 1.1.2025.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Olga Jackovičová
+421 905 685 274
olga.jackovicova@negotiant.sk

