

## Na predaj 1 izbový byt na Mesačnej ul., Bratislava - Ružinov

**139 900 €**



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava II
Obec:	Bratislava-Ružinov
Ulica:	Mesačná
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	43 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	verejné
Stav:	čiastočne prerobený	Zariadenie:	nezariadený
Celková plocha:	43 m <sup>2</sup>	Materiál:	panel
Úžitková plocha:	43 m <sup>2</sup>	Zateplený objekt:	áno
Poschodie:	4.	Vykurovanie:	spoločné
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

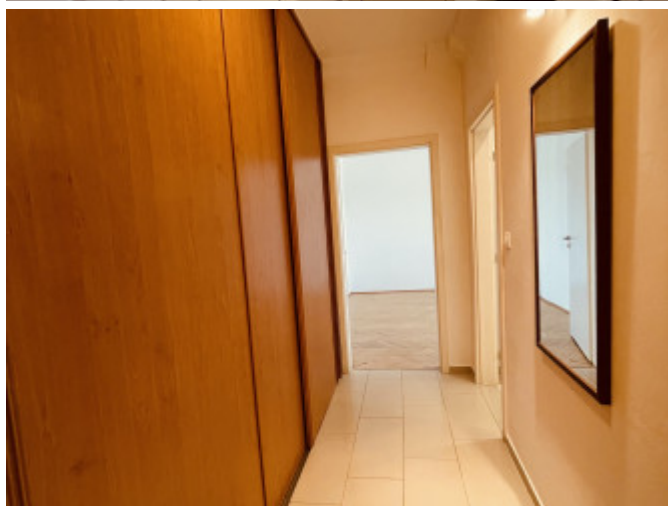
#### **Na predaj veľký 1 izbový byt 43m2 vo vyhľadávanej lokalite Ružinova na Mesačnej ulici.**

Ponúkame na predaj čiastočne zrekonštruovaný 1-izbový byt s rozlohou 43m2 na Mesačnej ulici, Bratislava - Ružinov. Tento byt sa nachádza na 4. poschodí zrekonštruovaného bytového domu s novým výťahom, čo zaisťuje pohodlný a bezbariérový prístup. Výhodou bytu je taktiež jeho poloha v tichej a pokojnej časti mesta s vynikajúcou občianskou vybavenosťou.

Byt sa skladá z priestranného a svetlého obývacieho priestoru, kde je dostatok miesta na sedenie a relaxáciu, ako aj na spanie. Má plastové okná, ktoré zaisťujú dostatočné svetlo a príjemné vetranie, a vstavanú skriňu na chodbe, ktorá poskytuje dostatok úložného priestoru pre oblečenie a obuv. Kúpeľňa bola zrekonštruovaná a má dokonca okno, ktoré zabezpečuje dostatočný denný svetelný príchod a príjemnú atmosféru. Kuchyňa je plne vybavená plynovým sporákom, elektrickou rúrou, chladničkou a stolom s miestom pre dve osoby.

Okolie je bohaté na zeleň a vysoké krásne stromy. V jeho blízkosti sa nachádza najväčší Ružinovský park, plus ďalšie dva parky, detské ihrisko a výborná občianska vybavenosť ako sú školy, škôlky, fitness, Orange, pizzerie, notár, obchod Kraj, Billa, Lidl. Dostupnosť do centra je pohodlná autom, električkou, aj autobusom.

Parkovanie nie je problémom, či už priamo pri dome , alebo na priľahlom veľkom parkovisku. Byt je k dispozícii ihneď.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Olga Jackovičová**  
**+421 905 685 274**  
**[olga.jackovicova@negotiant.sk](mailto:olga.jackovicova@negotiant.sk)**

