

Vaša realitná spoločnosť

DEVELOPERSKÉ PROJEKTY A NEHNUTELNOSTI

Na predaj 2 izbový byt v novostavbe Ul.29 Augusta, Bratislava - Staré Mesto



Rezervované

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava I
Obec:	Bratislava-Staré Mesto
Ulica:	29. augusta
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	56.3 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Klimatizácia:	áno
Stav:	novostavba	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	56.3 m ²	Garáž:	áno
Poschodie:	2	Materiál:	tehla
Balkón:	áno	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária NEGOTIANT Vám pripravila nasledovnú ponuku:

Na predaj 2 izbový byt v osobnom vlastníctve na druhom poschodí v centre Starého Mesta v novostavbe "AUGUSTUS".

- Byt č. 1 o výmere 56,30m² vrátane pivnice 3,21m² + balkón o výmere 4,34m².

To čo tento byt charakterizujú je odľahčený a vzdušný interiér, decentná farebnosť, jemne nostalgická atmosféra. Kuchyňa je vyriešená na mieru. Má integrovanú chladničku, mrazničku, indukčný varný panel, digestor, mikrovlnnú rúru aj rúru na pečenie, pračka. Materiál kuchynskej zostavy je zhodný s ostatným nábytkom v byte. Všetko je zhotovené na mieru.

Stačí sa len nasťahovať.

- SV-JZ orientácia
- balkón s posedením a tichým výhľadom do zeleného dvora
- priestranné parkovacie státie v podzemnej garáži (vstup suchou nohou) Cena: 25 000Eur.
- pivnična kobka
- klimatizácia
- dostatok odkladacieho priestoru.
- prechody na čip, v byte bezpečnostné vchodové dvvere, kamera
- lukratívna lokalita bývania
- plná občianska vybavenosť (reštaurácie, obchody, kluby a iné)
- výborná dostupnosť na diaľničný obchvat a do historického centra mesta.

Mesačne náklady 120Eur.

Obytný komplex je situovaný v centre (pri Medickej záhrade) s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Bývanie v centre s pocitom kludu a pokoja ktorý ponúkajú tieto byty, sa v ponuke nehnuteľností na predaj nachádza len veľmi zriedka a preto ak vás táto ponuka zaujala neváhajte a dohodnite si prehliadku čo najskôr.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Olga Jackovičová

+421 905 685 274

olga.jackovicova@negotiant.sk

