

Vaša realitná spoločnosť

DEVELOPERSKÉ PROJEKTY A NEHNUTELNOSTI

Na predaj 1,5 izbový byt na Šustekovej | Bratislava - Petržalka

129 000 €



Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Šustekova
Druh:	Byty
Typ bytu:	Dvojgarsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	35.33 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	po rekonštrukcii		

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária NEGOTIANT Vám pripravila nasledovnú ponuku:

.: Na predaj krásne kompletne zrekonštruovaný 1,5 izbový byt v staršej novostavbe na Šustekovej ulici v mestskej časti Bratislava - Petržalka. Byt sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží (1. poschodí) 5. poschodového domu. Rozloha bytu je 35,33 m² + balkón.

Stav bytu:

.: Byt je po kompletnej rekonštrukcii vo veľmi dobrom stave (vid' fotogaléria) rozumne predelený priečkou na 1,5 izbový byt. Je oddelená spálňa a obývacia časť s kuchyňou. Kuchynská linka je nová s barovým pultom. V spálni a aj v predsieni sa nachádzajú vstavané skrine, bodové svetlá. Sanita je so sprchovacím kútom a byt má samostatné WC. Do bytu sa vstupuje cez pavlač cez protipožiarne dvere a vlastník si dal zabudovať ešte aj bezpečnostné dvere pre zvýšenie bezpečnosti.

Bytový dom:

.: Ide o 15 ročnú nízkopodlažnú novostavbu - železobetónový skelet s tehlovými priečkami. Bytový dom je samozrejme zateplený a veľmi dobre situovaný na začiatku Petržalky s dobrými možnosťami

parkovania. Správcovské poplatky sú vo výške 105 € / mesačne. Dom má samozrejme aj výťah.

Občianska vybavenosť:

.: Začiatok Petržalky a aj okolie danej nehnuteľnosti má mimoriadne vysokú občiansku vybavenosť. V okolí nájdete zdravotné zariadenia, rôzne obchody, supermarkety, LIDL, reštaurácie, kaviarne, cukráreň, fitness centrá, školy, nadštandardné napojenie na MHD, Ekonomickú Univerzitu a pod.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Olga Jackovičová
+421 905 685 274
olga.jackovicova@negotiant.sk

