

# Vaša realitná spoločnosť

DEVELOPERSKÉ PROJEKTY A NEHNUTELNOSTI

Na predaj 2 izbový byt prerobený na 3 izbový na Osuského ulici | Bratislava - Petržalka



**Rezervované**

Kraj:	Bratislavský kraj
Okres:	Bratislava V
Obec:	Bratislava-Petržalka
Ulica:	Osuského
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

## PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Celková plocha:	54 m <sup>2</sup>
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Pivnica:	áno

## POPIS NEHNUTELNOSTI

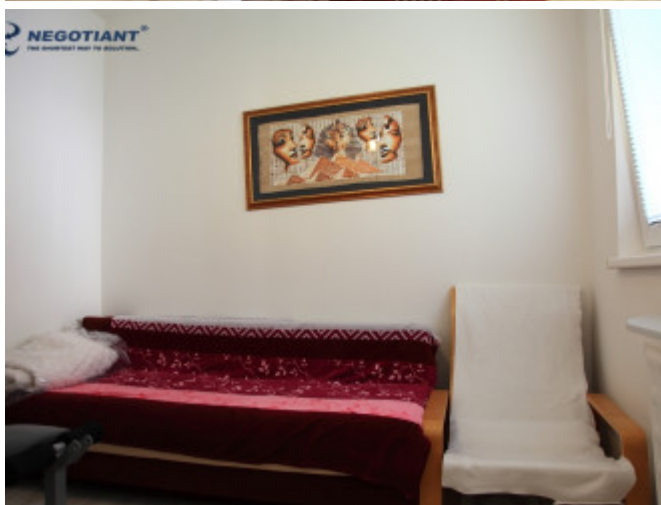
Realitná kancelária NEGOTIANT pre Vás pripravila nasledovnú ponuku:

..: Na predaj krásny 2 izbový byt prerobený na 3 izbový na Osuského ulici v mestskej časti Bratislavy - Petržalka len 7 min. od centra Bratislavy. Ide o byt na 2. poschodí s výhľadom do tichého dvora. Rozloha bytu je 54,73 m<sup>2</sup>.

Byt má dve samostatné spálne, obývaciu izbu otvorenú s kuchyňou, murované jadro, samostatné WC, kúpeľňa, predsieň.

Byt je kompletne a kvalitne rekonštruovaný - plastové okná, nová kuchynská linka, plávajúce podlahy. Byt sa predáva plne zariadený s roldormi v spálňovej a chodbovej časti, posteľou v spálni, obývačkovou stenou a sedačkou, barovým stolom v kuchyni.

Bytový dom prešiel rekonštrukciou - nová strecha, nová vstupná hala, nové výťahy a kvalitné zateplenie. Byt sa nachádza hneď vedľa parku a základnej školy. V blízkosti sa nachádza dostihová dráha a chorvátske rameno. Zastavka MHD hneď pred domom.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér:  
Telefón:  
E-mail:

**Oľga Jackovičová**  
**+421 905 685 274**  
**olga.jackovicova@negotiant.sk**

